

ONEX - PONT DU CENTENAIRE 57

Attique	Lot. 2-1 - 5.02 Surface totale 152.50 m2 Surface niveau 2 35.50 m2 Surface terrasse 53.80 m2		Lot. 2-4 - 5.03 Surface totale 150.90 m2 Surface niveau 2 35.50 m2 Surface terrasse 51.20 m2	
2eme étage	Lot. 2-1 - 4.02 5 pces Surface niveau 1 117.00 m2 Balcon 31.70 m2 Cave n° 6 3.80 m2 Prix 1'595'000.-		Lot. 2-2 - 4.03 2 pces Surface habitable 36.50 m2 Balcon 7.90 m2 Cave n° 7 3.80 m2 Prix 365'000.-	
	Lot. 2-3 - 4.04 2 pces Surface habitable 38.20 m2 Balcon 7.90 m2 Cave n° 8 3.80 m2 Prix 379'000.-		Lot. 2-4 - 4.05 5 pces Surface niveau 1 115.40 m2 Balcon 17.70 m2 Cave n° 9 3.80 m2 Prix 1'595'000.-	
1er étage	Lot. 1-1 - 3.02 4 pces Surface habitable 117.00 m2 Balcon 31.80 m2 Cave n° 3 3.80 m2 Prix 1'185'000.-		Lot. 1-2 - 3.01 3 pces Surface habitable 73.10 m2 Balcon 14.00 m2 Cave n° 4 3.80 m2 Prix 730'000.-	
	Lot. 1-3 - 3.04 4 pces Surface habitable 117.00 m2 Balcon 17.60 m2 Cave n° 5 3.80 m2 Prix 1'135'000.-			
Rez-de-chaussée	Lot. 0-1 - 2.02 5 pces Surface habitable 140.00 m2 Terrasse 56.80 m2 Jardin 167.00 m2 Cave n° 1 3.80 m2 Prix 1'320'000.-		Lot. 0-2 - 2.03 5 pces Surface habitable 140.00 m2 Terrasse 43.20 m2 Jardin 230.40 m2 Cave n° 2 3.80 m2 Prix 1'350'000.-	
S. sol	9 caves, 11 places de parc (en sus à Chf 30'000.- l'unité , 2 places pour les 5 pces) attribuées, places dans parking à vélos, 1 place visiteurs et 4 places motos à Chf 7'000.- l'unité si besoin			

Crédit de Construction : Crédit Suisse à Genève

Entreprise générale: AG Construction SA
Rue Eugène-Marziano 23A - 1227 Les Acacias

Architecte: RIS + Partenaires Architectes SA
10 Avenue de Rosemont - 1208 Genève

Partenaire en financement: Optimum Management Financial Services SA
Monsieur Benito Rodriguez - Tél 022.707.99.00
Rue Alexandre-Gavard 16 - 1227 Carouge

Notaire: Etude Bernasconi et Terrier
Maître Nicolas Schussele
Rue de-Candolle 2 - 1204 Genève

Processus de vente : Visite et/ou Rendez-vous avec le courtier
Option d'achat (valable maximum 10 jours)
Confirmation de financement
Versement d'un acompte de CHF 30'000.- bloqué sur le compte du notaire
Signature d'une promesse de vente conditionnée à l'obtention du permis